

OBJEKT:

ENERGETSKA SANACIJA
Večstanovanjski blok
Kajuhova ulica 6, 3320 Velenje

NAROČNIK :

VESTA DOM d.o.o.
KERSNIKOVA CESTA 2b
3320 Velenje

ŠTEVILKA PROJEKTA :

KTNK-06-22 ES

PROJEKTANTSKI POPIS DEL ZA GRADBENA,
ZAKLJUČNA GRADBENA (OBRTNIŠKA)
IN INŠTALACIJSKA DELA

A. FASADERSKA DELA

DATUM :

Januar 2023

OBJEKT:

ENERGETSKA SANACIJA
Večstanovanjski blok
Kajuhova ulica 6, 3320 Velenje

NAROČNIK :

VESTA DOM d.o.o.
KERSNIKOVA CESTA 2b
3320 Velenje

PROJEKTANSKI POPIS DEL

REKAPITULACIJA :

I. PRIPRAVLJALNA IN RUŠITVENA DELA	€	0,00
II. FASADERSKA DELA	€	0,00
III. ZAKLJUČNA DELA	€	0,00
IV. RAZNA DELA	€	0,00
V. STRELOVOD	€	0,00
DELA SKUPAJ (brez DDV)	€	0,00
DELA SKUPAJ (z 9,5% DDV)	€	0,00

*** OPOMBE :**

Za vsa dela izbranega ponudnika zavezujejo določila in pogoji, ki izhajajo iz dokumenta. Popis materiala s predizmerami - Splošna in posebna določila po vrstah del, ki ie priloaa in sestavni del teaa dokumenta.

Pred pričetkom izvajanja energetske sanacije je treba vse opise, mere, količine in obdelave kontrolirati po, priloženih detajlih in opisih ter preveriti in uskladiti z dejanskimi izmerami na obiectu !

ENERGETSKA SANACIJA

z.št.	opis postavke	enota	količina	cena/enoto	vrednost
I.	<u>PRIPRAVLJALNA IN RUŠITVENA DELA</u>				
1.	Ureditev in postavitve organizacije gradbišča. Izdelava zaščitnih nadstreškov za varen dostop stanovalcev, postavitve gradbiščnih kontejnerjev, sanitarij. Ureditev gradbiščne napeljave vode in elektrike za potrebe gradbišča (možnost priklopa zagotovi naročnik, strošek porabe mora v ceno kalkulirati izvajalec). Ureditev potrebne gradbiščne deponije. Ograditev gradbišča ter označitev z vsemi potrebnimi tablami. Upoštevati je potrebno vsa zakonsko določena določila oz. nevarnosti prl delu na višini.				
	Končno čiščenje gradbišča, objekta, vzpostavitev okolice v prvotno stanje, odvoz odpadkov na trajno deponijo in plačilom takse	kpl	1,00		0,00
*	<u>Opomba:</u> <i>Odvoz odpadkov je izvesti v skladu s pravilniki o ravnanju z odpadki</i>				
2.	Demontaža odtočnih cevi Demontaža obstoječih žlebov in odtočnih cevi, ter LTŽ-zaščitnih cevi komplet z odvozom na deponijo. (odtočne cevi=cca 38m)	kpl	1,00		0,00
3.	Demontaža obstoječih okenskih polic, vključno s potrebnimi prenosi in sortiranjem po vrstah odpadkov in odvoz na deponijo. Upoštevana so vsa okna, tudi na balkonu	okenske police	m1	62,00	0,00
4.	Dolbljenje - odbijanje ometa z vertikalnih in horizontalnih špalet ter s polic oken in balkonskih vrat v debelin 3 cm, širine cca 10-15 cm (za debelino toplotne izolacije) - vključno s potrebnimi prenosi in sortiranjem po vrstah odpadkov na deponijo- ocena	m1	310,00		0,00
5a.	Demontaža raznih kosovnih elementov na fasadi: demontaža za ponovno uporabo, npr. razni nosilci, svetila, omarice,...domofon...., vključno z morebitnim začasnim gradbiščnim deponiranjem, s stroški deponiranja in manipulacije ter po izvedbi fasadne ponovna montaža demontiranih elementov. Vsa oprema, ki se odstrani, je last posameznega lastnika-investitorja; ta določi mesto deponiranja za kasnejšo uporabo.	kpl	1,00		0,00

5b.	Demontaža in ponovna montaža klimatskih naprav Vsa oprema, ki se odstrani, je last posameznega lastnika-investitorja; ta določi mesto deponiranja za kasnejšo uporabo. (cca.3kom)	kpl	1,00	0,00
6.	Dobava in montaža podometnih PVC odtočnih cevi za odvod kondenčne vode iz klim , fi 32 mm. Na vsakem nadstropju sta 2 priključka fi 25 mm z blendo. Odtočna vertikal se izvede v označenih pozicijah v utoru fasade. Vključno z vsemi fazonskimi kosi in pritrdilnim materialom (4 kom vertikal).			
*	<u>Opomba:</u> Priključitev odvoda kondenza na meteorno kanalizacijo, vključno z vsem pritrdilnim in tesnilnim materialom.	m1	60,00	0,00
<u>ZUNANJA UREDITEV</u>				
7.	Rezanje in rušenje obstoječega asfalta ob J fasadi v širini 3,0m (za izvedbo izkopa ter zaščitnega tlaka ob fasadi) vključno s -sortiranjem po vrstah odpadkov -predajo pooblaščenemu zbiralcu ali predelovalcu odpadkov - pridobitev evidenčnega lista			
		m2	5,00	0,00
8.	Odstranitev obstoječih betonskih lamel in betonskih plošč dim. 40x40cm vključno z: - čiščenjem, prenosom na gradbiščno deponijo in stroški deponiranja in manipulacije z demontiranimi elementi - odstranjene plošče so last investitorja, ki določi mesto deponiranja	m2	12,00	0,00
9.	Odstranitev obstoječih betonskih lamel in betonskih tlakovcev vključno z: - čiščenjem, prenosom na gradbiščno deponijo in stroški deponiranja in manipulacije z demontiranimi elementi - odstranjeni beton. tlakovci so last investitorja, ki določi mesto deponiranja	m2	30,00	0,00
10.	Strojno-ročni izkop zemljine- tampona v III.kat. z odlaganjem na rob izkopa (za izvedbo toplotne izolacije od kote -0.60 do kote terena) glob.do 60cm	m3	28,00	0,00

11.	Priprava površin in izvedba vertikalne hidroizolacije proti talni vlagi (od kote -0.60 do kote +0.30): - čiščenje z visokotlačnim čistilcem - zidarska izravnava z malto za zunanjo uporabo - hladni bitumenski predpremaz - bitumenski trakovi iz oksidirane bitumna v skladu z SIST EN 13969 - tip A in SIST 1031, kvalitete V4, debeline 4mm. Popolnoma privariti na podlago, - upoštevati preklap 10cm v prečni in 15cm v vzdolžni smeri.				
		m2	70,00		0,00
12.	Izvedba toplotne izolacije od kote -0.60 do kote terena s ploščami iz ekstrudiranega polistirena ali npr. (EPS STRONG S0 GRAPHITE) d =16cm ($\lambda \leq 0.031 \text{ W/m}^2\text{K}$), pred zasipavanjem izvedba zaščite toplotne izolacije z bradavičasto folijo-(glej priložena tehnološke smernice)				
		m2	70,00		0,00
13.	Zasip odkopa ob objektu z izkopanim materialom deponiranim ob robu izkopa; utrjevanje zasipa po plasteh do kote -0,30 od izkopa				
	ocena	m3	18,00		0,00
14.	Nakladanje in odvoz viška izkopanega materiala na stalno deponijo (oddaljenost do 10km), vključno z vsemi stroški in dajatvami na deponiji				
	ocena	m3	20,00		0,00
15.	Dobava in vgradnja (razstiranje, strojno utrjevanje po plasteh ustreznega tamponskega sloja in planiranje) tampon pod betonskimi ploščami v debelini 25 cm				
	ocena	m3	15,00		0,00
16.	Dobava in polaganje betonskih lamel dim 6/25 (raven zgornji rob) na betonsko podlago deb 10 cm in obetoniranjem, beton - C 16/20 z vsemi pomožnimi deli				
	(upoštevan padec betonskih plošč min. 5% in višina lamele v ravnini zaščitnega tlaka)	m1	58,00		0,00

17.a. Vgradnja zaščitnega tlaka ob fasadi v širini od 0,50 m na dobro utrjeno pripravljeno peščeno podlago deb.5,0 cm vključno z dobavo in vgradnjo betonskih plošč (s poglobljenim stičenjem z mivko), rego 2,0 cm ob objektu; izvedba s padcem 5% od objekta. Izvedba zaščitnega tlaka: betonske plošče - pran teraco - barva siva - dimenzije plošč 50/50/5 cm na pripravljeno peščeno podlago. Humuziranje zelenice (predhodno izkopan in deponiran humus), manjko primernega humusa dobaviti - dovoziti , vključno z razstiranjem, planiranjem, z dobavo in posejanjem ustrezne mešanice trave ter z valjanjem in zalivanjem.				
	m2	16,00		0,00
17.b. Vgradnja zaščitnega tlaka ob fasadi v širini od 0,50 m na dobro utrjeno pripravljeno peščeno podlago deb.5,0 cm vključno z dobavo in vgradnjo betonskih plošč (s poglobljenim stičenjem z mivko), rego 2,0 cm ob objektu; izvedba s padcem 5% od objekta. Izvedba zaščitnega tlaka: obstoječi betonski tlakovci na pripravljeno peščeno podlago. Humuziranje zelenice (predhodno izkopan in deponiran humus), manjko primernega humusa dobaviti - dovoziti , vključno z razstiranjem, planiranjem, z dobavo in posejanjem ustrezne mešanice trave ter z valjanjem in zalivanjem.				
	m2	50,00		0,00
18. Demontaža obstoječih peskolovov, kompletna izdelava peskolovov zaradi debeline fasadnega ovoja na premaknjeni lokaciji, BC fi 40 cm, z izdelanim betonskim dnom (beton C16/20) ter tipskim LTŽ pokrovom dim. 40/40cm (pokrov je v višini betonskih plošč, vključno z vsemi izkopi, zasipi in izdelavo priključkov na obstoječo, horizontalno meteorno kanalizacijo - vključno z očiščenjem obstoječih odtočnih horizontalnih cevi meteorne kanalizacije.				
(zaščitnega tlaka prilagoditi LTŽ pokrovom peskolova)				
	kos	5,00		0,00
19. Humuziranje zelenice (predhodno izkopan in deponiran humus), manjko primernega humusa dobaviti - dovoziti , vključno z razstiranjem, planiranjem, z dobavo in posejanjem ustrezne mešanice trave ter z valjanjem in zalivanjem.				
	kpl	1,00		0,00
SKUPAJ PRIPRAVLJALNA IN RUŠITVENA DELA				0,00

z.št.	opis postavke	enota	količina	cena/enoto	vrednost
-------	---------------	-------	----------	------------	----------

II. FASADERSKA DELA

* OPOMBE :

Izvedba toplotne izolacije objekta skladno z zahtevami za pridobitev subvencijskih sredstev Eko sklada.

Pri izvedbi fasade je potrebno vključiti predstavnika tehnične službe izbranega dobavitelja materialov, da se z njim uskladijo dela.

Izvajalec mora predložiti izračun sider glede na izbranega proizvajalca fasade oz. fasadnega sistema.

Upoštevati je potrebno TSG-1-001-2019. 2.4.1.1-minimalne zahteve glede razreda gorljivosti oblog zunanjih sten.

Upoštevati je potrebno TSG-1-001-2019. 2.4.1.4-obloga zunanje stene mora biti med 0,8m do višne minimalno 2,5m nad terenom razreda A1 ali A2, če so ob stavbi do razdalje 3m od fasade predvidena parkirišča za motorna vozila in kolesa.

- * **NAD ODPRTINAMI-OKNA-VRATA -LAMELA IZ MINERALNE VOLNE višine min. 40cm deb. PROTIPOŽARNA BARIERA** (detajl po projektu PZI)
- * Opomba: Barvo bo predlagal in potrdil projektant!

1. Kompletna montaža, amortizacija ali najem in demontaža nepremičnih **fasadnih odrov** viš. cca.10 m:
 - fasadni oder ob celotni fasadi in nad nivojem strehe predmetnega objekta,
 - zaščitni nadstrešek nad vhodom v stopnišče ter nad prehodom v nadstrešnico pri vhodu,
 - dostopi na vse etaže odra,
 - varovalne ograje, - ozemljitev odra,
 - zaščita odra z zunanje strani (pred vplivi vremena in za zmanjšanje emisij prahu v okolico) npr. z juto ali podobnim materialom.

Izdelava odra:

- izravnava in utrditev podlage pred montažo odra,-
- odmik odra od zgradbe mora biti takšen, da omogoča varno delo za vse predvidene vrste del,- oder in uporabljen material mora ustrezati vsem predvidenim obremenitvam ter zagotavljati predpisano varnost delavcem na njem in mimoidočim, vse skladno z zahtevami SIST EN 12811-1, 2 in 3 oz. SIST EN 12810-1 in 2 za tipske odre, prenesejo obremenitve z vetrom, temu primerno mora biti dimenzioniran tudi oder, vrste odra (cevní, H odri,...) predvidi izvajalec sam.

Dokumentacija, vzdrževanje in pregledi odra:
 - za oder mora biti ves čas na gradbišču na razpolago dokumentacija, po kateri je izdelan,
 - oder mora biti pregledan pred uporabo, ob vsaki predelavi ter periodično v največ mesečnih razmikih in po vsakem izrednem dogodku,
 - oder mora biti vzdrževan ves čas, ko je postavljen,
 - zaščitne nadstreške je očistiti vsakič takoj, ko nanje pade material.
 V enotni ceni fasadnega odra upoštevati vse za kompletni izdelavo, amortizacijo ali najem, statični izračun in sidranje ter demontažo odra.

m2 760,00 0,00

2. **Čiščenje površine fasade** po naslednji specifikaciji:
 - mehansko čiščenje (struganje) slabo sprijetih delov fasadnega ometa, - pranje fasade z visokotlačnim čistilcem od 100 do 300 bar-ov za doseganje optimalnega oprijema

m2 580,00 0,00

3. **Sanacija odstopljenega fasadnega ometa in toplotne izolacije** (ocena 10 % celotne površine):
 - odbijanje in po potrebi rezanje odstopljenega ometa oz. izolacije, debeline cca. 5 cm, vključno s prenosom odpadnega materiala na gradbiščno deponijo, dobava in vgradnja novega fasadnega ometa oz. izolacije EPS 0,031 iz podaljšane cementne malte, vključno s predhodnim cementnim obrizgom

ocena 10% m2 58,00 0,00

4. **Dobava in izvedba kontaktne toplotno izolacijske fasade po sistemu JUBIZOL ali enakovrednim sistemom** z izolacijskimi ploščami **JUBIZOL EPS F-G0 z $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$** ali enakovrednimi, **debeline 16 cm**, točnega formata, na pripravljeno nosilno in suho podlago z lepilom JUBIZOL ali enakorednim lepilom. Zajeto tudi dodatno sidranje s sidri JUBIZOL ali enakovrednimi s kovinskim jedrom 6 kom/m2 (8 kom/m2 na vogalih), osnovni sloj iz lepilne malte (5-6 mm) in dvojne armaturne mrežice 2 x 160g/m2, prednamaz za izenačevanje vpojnosti podlage npr. UNIGRUND niansiran v odtenku zaključnega dekorativnega ometa, ter finalni silikonski glajen omet granulacije 2 mm.

Stik obstoječega stavbnega pohištva s fasado se zatesni z ločevalno zaključno letvico po celotnem obsegu. Vključno z vogalniki, diagonalnimi mrežicami ob odprtinah, PVC priključnimi profili ob okenskih policah, obdelavo vseh špalet z toplotno izolacijo iz XPS deb. 3 cm, ALU oz. PVC podzidnim profilom, obvezen odkapni profil nad okni, ter vsemi ostalimi potrebnimi elementi.

- * Toplotno se izolirajo tudi špalete pod okensko polico.

Izvedba toplotne izolacije objekta skladno z zahtevami za pridobitev subvencijskih sredstev Eko sklada.

m2 520,00 0,00

- * **Opomba:**

*Dobava in izvedba fasadnega sistema kot npr. JUBIZOL s požarnimi barierami, **razreda A1 ali A2, LAMELAMI IZ MINERALNE VOLNE** za kontaktne fasade. **Požarne bariere** je potrebno izvesti v pasovih **širine vsaj 40 cm** nad okni po celotnem obodu objekta*

- * **Opomba: na balkonih priklagodimo debelino 10-16cm**

5. Dobava in vgradnja kontaktne fasadne obloge sistemu JUB JUBIZOL- EPS ali enakovrednim sistemom iz trdih stiropornih izolacijskimi plošč debeline **16cm**, tip npr. **JUBIZOL STRONG S0 GRAPHITE**, $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$ (fasadni podstavek, višina v povprečju cca 1,30-2,80 m) v sestavi:
 - predpremaz za izboljšanje prijemnosti s podlago,
 - lepljenje in mehansko pritrdjevanje plošč (ustrezno sidranje - izračun) skladno z navodili dobavitelja sistema
 - tankoslojni mineralni omet armiran z dvojno mrežico, vse z materiali in po postopkih dobavitelja sistema fasadnega podzidka,
 - predpremaz za prijemnost slojev po specifikaciji dobavitelja sistema,
 - zaključni omet -(fasadni podstavek v drugi barvi).

Stik obstoječega stavbnega pohištva s fasado se zatesni z ločevalno zaključno letvico po celotnem obsegu. Vključno z vogalniki, diagonalnimi mrežicami ob odprtinah, PVC priključnimi profili ob okenskih policah, obdelavo vseh špalet z toplotno izolacijo iz XPS deb. do 3 cm

Izvedba toplotne izolacije objekta skladno z zahtevami za pridobitev subvencijskih sredstev Eko sklada.

m2 72,00 0,00

7. Dobava in izvedba kontaktne toplotno izolacijske fasade po sistemu JUBIZOL ali enakovrednim sistemom z izolacijskimi ploščami JUBIZOL EPS F–G0 z $\lambda = 0,031$ W/mK ali enakovrednimi, debeline **4 cm na stropih balkonov oz. spodnjem delu plošč balkonov in deb. 3cm čela balkonov**

Upoštevati otežkočen dostop, ter manjše delovne odrede v sestavi: - predpremaz za izboljšanje sprijemnosti s podlago, - lepljenje in mehansko pritrjevanje fasadnih plošč skladno z navodili dobavitelja fasadnega sistema ter skladno z vetrnim izračunom dobavitelja sistema.

ocenjena površina izolacije stropa balkonov					
J-fasada	cca. 6,5m2 x 4kom	m2	26,00		0,00
S-fasada	cca. 2,4m2 x 2kom	m2	4,80		0,00

8. **Dobava in montaža okenskih polic**, naravni kamen, poliran/ rezan, razvite šir. cca 30 cm, deb 3 cm, utorjene v vertikalne stranice okenske špalete 3 x 3 cm, 4 cm previsni rob police, utorjenim odkapnim zobom 4/3 mm, z zgornjim odkapnim utorom na zgornjih stranskih površinah okenskih polic, ki še dodatno preprečuje iztek vode po steni, oziroma fasadi. Izdelava tesnenja police z atestiranim akrilnimi tesnilnim materialom, prečni naklon 3%. Polica pritrjena z ustreznim lepilom na toplotno izolacijo police - 3,00 cm. **(polica- naravnega kamna-npr. Rosa Beta)**

okenske police	m1	65,00		0,00
----------------	----	-------	--	------

9. **Toplotna izolacija kletne stropne AB plošče**. Po principu naknadnega oblaganja s ploščami iz mineralne volne. Dobava materiala in izdelava toplotne izolacije stropa kleti v sestavi: izolacijske lamele iz kamene volne, debeline 15 cm, toplotna prevodnost < 0,040 W/mK, npr. stropne lamele CLT C1, negorljivost v razredu A1. Stropne lamele se na predhodno stabilno in očiščeno podlago celopovršinsko zalepijo po navodilih proizvajalca; naknadna obdelava ni potrebna, lamele so dobavljive s posnetimi robovi in na zunanji strani obrizgane s silikatno barvo. Po potrebi se lahko izvede naknadno barvanje. Upoštevati je potrebno tudi izreze oz. obdelavo na mestih obstoječih instalacij. Upoštevati otežkočen dostop, ter manjše delovne odrede.

ocenjeno	m2	160,00		0,00
----------	----	--------	--	------

Opomba: Po stropu poteka instalacija -ni možna topl. izolacija v debelejšem sloju.

10. **"Zaščita oken in vrat na fasadi:**

- zaščita s prosojno folijo, tesno nalepljeno na okvirje stavbnega pohištva,
- za lepljenje na okvirje se uporabi priključne letve s samolepilnim nastavkom za lepljenje zaščite ter z integriranim tesnilom na stiku z okenskim okvirjem,
- po potrebi in v dogovoru z uporabniki objekta na posameznih oknih omogočiti prezračevanje,
- po potrebi in v dogovoru z uporabniki objekta se zaščitne folije med posameznimi fazami dela začasno snamejo in se ponovno namestijo pred izvedbo naslednjih faz dela.

V ceni upoštevati dobavo in namestitev zaščite, po potrebi večkratne predelave aličasne odstranitve, vse za ves čas trajanja gradbišča ter odstranitve ter odvoz na stalno deponijo po dokončanih delih."

m2 70,00 0,00

11. Razna nepredvidena dodatna dela po zahtevah projektanta ali investitorja, obračun po dejanskih stroških (rezervirana vsota 3% - fasaderska dela)

kpl 0,03 0,00

* **Opomba:**

Barvno fasade bo predlagal in potrdil projektant !

SKUPAJ PRIPRAVLJALNA IN RUŠITVENA DELA

0,00

z.št.	opis postavke	enota	količina	cena/enot	vrednost
-------	---------------	-------	----------	-----------	----------

III. ZAKLJUČNA DELA

* Opomba: Barvo bo predlagal in potrdil projektant

Balkoni-B

Obnova obstoječih balkonskih ograj -

1. Obnova premaza kovinske balkonske ograje Z brušenjem očistimo vršne sloje kovinskih delov ograje in jih pobarvamo z nanosom temeljnega epoksidnega sloja ter nanosom mat finalnega laka v izbranem barvnem tonu.
V ceni so zajeta vsa potrebna dela in materiali potrebni za obnovo ograje.

balkoni na S strani -(B3_1kom, B4_1kom)

(dolžina ograje cca 4,5m)

kos 2,00 0,00

balkoni na J strani -(B1_1kom, B2_1kom) x 2kom

(dolžina ograje cca 4,5m)

kos 4,00 0,00

2. Sanacija in obnova AB ograje balkonov.

_Brušenje in kitanje čela balkonov- teraco ter manjša popravila.

_Brušenje in kitanje pohodne terace balkona ter manjša popravila. _ končna finalna obdelava: Slikanje čela balkonov s kvalitetno, vodoodporno in obstojno fasadno barvo (npr JUBOSIL F, Spektra fasadne barve Harmonia). s predhodnim čiščenjem in vodoodbojno impregnacijo obstoječega betona.

balkoni na S strani -(B1_1kom, B2_1kom) x 2kom
(dolžina ograje cca 1,5m)

kos 4,00 0,00

3.a Balkon-terasa J-fasada-klet

(dolžina ograje cca 6,5m)

Demontaža lesenih letev ograje z odvozom na trajno deponijo - obdržimo kovinsko ogrodje ograje .V obstoječe kovinsko ogrodje - med horizontalni prečki - navarimo nova vertikalna profila - 2 x POH 30/30 (pritrdjevanje letev ograje).

Z brušenjem očistimo vršne sloje kovinskih delov ograje in jih pobarvamo z nanosom temeljnega epoksidnega sloja ter nanosom mat finalnega laka v izbranem barvnem tonu.

Montaža novih letev ograje dimenzij 150x25 mm - lesni kompozit npr. proizvajalca Woodcore WPC, z vsemi tipskimi detajli pritrdjevanja, zaključkov.

Vrh ograje zaključimo z ročajem iz tipskega lesnega kompozita npr. proizvajalca Woodcore WPC.

Na vršno letev ograje obesimo 4 nosilce za korito - 4 x RF ploščato železo 30/5 mm, prašno barvano.

Na nosilce s čelne in spodnje strani pritrdimo letvi iz lesnega kompozita dimenzij 150x25 mm.

Barvo kovinskih delov ograje, letev in tipskega ročaja določi pred izvedbo projektant.

kos 1,00 0,00

3.b Vhod-klet-Ograja in nadstrešek-S-fasada

(dolžina ograje cca 5,0m) + nadstrešek

Z brušenjem očistimo vršne sloje kovinskih delov in jih pobarvamo z nanosom temeljnega epoksidnega sloja ter nanosom mat finalnega laka v izbranem barvnem tonu.

Montaža novih letev ograje dimenzij 150x25 mm - lesni kompozit npr. proizvajalca Woodcore WPC, z vsemi tipskimi detajli pritrdjevanja, zaključkov.

Vrh ograje zaključimo z ročajem iz tipskega lesnega kompozita npr. proizvajalca Woodcore WPC.

Barvo kovinskih delov, letev in tipskega ročaja določi pred izvedbo projektant.

kos 1,00 0,00

4.	Sanacija poškodovanega armiranega betona -AB jaška vel. cca 2,0x2,0m. Rušenje jaška in znižanje do terena.Dobava in montaža novega LTŽ pokrova dim.80x80cm. (kanal. jaška ob J-fasadi)	kos	1,00	0,00
5.	Sanacija in obnova vhoda v klet- (S-fasada). - odbijanje betona nad in pod poškodovano jekleno armaturo - čiščenje armature do kovinskega sijaja, - protikorozijska zaščita armature z antikorozijskim premazom z inhibitorji korozije, - reprofilacija betona z grobo polimer-cementno mikroarmirano sanacijsko malto, nanos temeljnega in dvakrat končnega premaza Obvezna uporaba sistemskih komponent enega proizvajalca! (vhod v klet -S fasada)	kpl	1,00	0,00
6.	Dobava in montaža okroglih odtočnih cevi iz plastificirane ALU pločevine deb. 0,6mm fi 120 oz.150 mm - rjave barve, z dobavo in vgradnjo kovinskih objemk, kolen in žlebnih priključkov - odtokov ter vsemi pomožnimi deli in prenosi. (odtočne cevi=cca) fi 100 (vhod-odtočne cevi=cca)	m1 m1	38,00 4,00	0,00 0,00
7.	Dobava in montaža novih zaščitnih jeklenih odtočnih cevi, vroče cinkanih, preseka fi 125 oz. 160mm, montirane do višine podstavka (dolžine cca 1,50m) stik vertikale z zaščitno cevjo z okroglo zaščitno rozeto- pločevina enaka, kot obstoječa vertikalna odtočna cev fi 110 (vhod)	kom kom	4,00 1,00	0,00 0,00
8.	Razna nepredvidena dodatna dela po zahtevah projektanta ali investitorja, obračun po dejanskih stroških (rezervirana vsota 3% - zaključna dela)	kpl	0,03	0,00
ZAKLJUČNA DELA				0,00

z.št.	opis postavke	enota	količina	cena/enoto	vrednost
IV.	<u>RAZNA DELA</u>				

5a.

Demontaža lesenih starih oken in odvoz na deponijo

	klet			
KO1-dim. 0,65 x 0,65 m	kos	2,00		0,00
KO4-dim. 1,40 x 1,20 m	kos	2,00		0,00
	Nadstropje			
O1-dim. 0,65 x 0,65 m	kos	5,00		0,00
O5-dim. 1,40 x 1,20 m	kos	1,00		0,00
	Stopnišče			
O6-dim. 2,00 x 1,90 m	kos	1,00		0,00

- 5b. Dobava in montaža PVC oken- PROFILI : 6-komorni sistem 76 MD, $U_f=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ (toplotna prehodnost okvirja), z tremi tesnili, srednje tesnilo v podboju, notranje na krilu; kovinska ojačitev v podboju in krilu; vgradna globina 76 mm. OKOVJE: z dvema dodatnima varnostnima zapirnikoma na okvirju. STEKLO: termopan 4-16-4 z alu distančnikom; zvočna izolativnost $R_w=32 \text{ Db}$; steklo in okvir skupaj $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Z vsemi zaključnimi deli.

	klet			
KO1-dim. 0,65 x 0,65 m	kos	2,00		0,00
KO4-dim. 1,40 x 1,20 m	kos	2,00		0,00
	Nadstropje			
O1-dim. 0,65 x 0,65 m	kos	5,00		0,00
O5-dim. 1,40 x 1,20 m	kos	1,00		0,00
	Stopnišče			
O6-dim. 2,00 x 1,90 m	kos	1,00		0,00
RAZNA DELA SKUPAJ				0,00

z.št.	opis postavke	enota	količina	cena/enota	vrednost
-------	---------------	-------	----------	------------	----------

IV. STRELOVOD:

1. Demontaža komplet obstoječega strelovoda na fasadi vključno z vsemi pritrdili in sponkami, ter varovalno pločevino ob vznožju.

kpl	1,00	0,00
-----	------	------

2. Izvesti strelovodno instalacijo po Pravilniku o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur. list RS, št. 28/09, 2/12) – Tehnična smernica TSG-N-003:2013. Predložiti projekt izvedenih del na strelovodni instalaciji -Tlorisni načrt lovilne mreže na objektu z vrisanimi, označenimi merilnimi spoji (odvodi), Predložiti opravljene meritve strelovodne instalacije.

kpl	1,00	0,00
-----	------	------

STRELOVOD SKUPAJ	0,00
-------------------------	-------------