



PaketZgradbe - PZ

Polica št.: 66001337604

Sprememba police z veljavnostjo od: 01.04.2023

Zavarovalec: VESTA DOM, D.O.O.
KERSNIKOVA CESTA 2B, 3320 VELENJE

Šifra stranke: G9955819
ID št. za DDV: 45635307

Zavarovanec: ETAŽNI LASTNIKI, TOMŠIČEVA CESTA 49, VELENJE
TOMŠIČEVA CESTA 49, 3320 VELENJE

Šifra stranke: G2090045
ID št. za DDV: /

Začetek zavarovanja: 01.04.2023 ob 24.00 uri Potek zavarovanja: 01.04.2033 ob 24.00 uri

Obračunsko obdobje od 01.04.2023 od 24.00 ure do 01.04.2024 do 24.00 ure

Vsi zneski na polici so izraženi v EUR, če ni drugače navedeno.

Kraj zavarovanja: TOMŠIČEVA CESTA 49, 3320 VELENJE

POŽAR

Požar: Glavna dejavnost: Večstanovanjske stavbe (brez proizvodnje in/ali skladiščenja); Zavarovana dejavnost: Večstanovanjske stavbe (brez proizvodnje in/ali skladiščenja); Vrsta zgradbe: Stanovanjska zgradba; Leto gradnje: 1963; Vzdrževanost: dobro; Zunanje stene: beton / betonski zidaki / opeka / steklo; Ostrešje: betonski nosilci; Strešna kritina: betonska / opečna kritina; Strešna izolacija: Kombinacija gorljive in negorljive; Površina zgradbe: 683 m²; Javna gasilska služba z odzivnim časom 20 min: DA; Št. nadstropij: 5 in več; Izliv vode - škode v zadnjih treh letih: NE; Leto gradnje oz. obnove vodovodnih instalacij: 1963; Opis: 10 stanovanj (623,00m²) in 2 garaži (60,20m²)

	Osn. za obr. premije	Zav. vsota	Premija
Zgradba za temeljne požarne nevarnosti	687.280,00	687.280,00	461,58
Po pogojih: 01-POŽ-01/20, 03-POŽ-06/20, 03-POŽ-33/22			
Na novo vrednost			
DOPLAČILA IN POPUSTI			
-30% Tarifni popust - požar			-138,47
		Skupaj:	323,11
Zgradbe za dodatno nevarnost izliva vode	20.618,40	20.618,40	138,71
Po pogojih: 01-POŽ-01/20, 03-POŽ-21/20			
Na prvi riziko			
DOPLAČILA IN POPUSTI			
50% Doplačilo za zavarovanje nevarnosti izliva vode zaradi zamašitve			69,36
		Skupaj:	208,07

Dodatne požarne nevarnosti: Predmet: Gradbeni objekti

	Osn. za obr. premije	Zav. vsota	Premija
Zgradbe za dodatno nevarnost vdora meteornih vod	13.745,60	13.745,60	103,09
Po pogojih: 01-POŽ-01/20			
Na prvi riziko			
DOPLAČILA IN POPUSTI ZA POŽAR			
-9% Posebni popust - požar			-57,08
-30% Izredni popust			-173,16
		Skupaj:	404,03

STEKLO

Opis steklo: Zavarovana dejavnost: Večstanovanjske stavbe (brez proizvodnje in/ali skladiščenja); Vrsta stekel: Pavšalno zavarovanje stekla: na podlagi neto površine zgradbe; Skupna površina vseh etaž zgradbe: 683; Površina zunanje zasteklitve zgradbe: 0; Ali se zavaruje samo steklo skupnih prostorov v pripadajočem lastniškem deležu: DA; Podroben opis: ?

	Osn. za obr. premije	Zav. vsota	Premija
Pavšalno zavarovanje stekla do 3 m²	6.832,00	6.832,00	38,94
Po pogojih: 01-STE-01/20, STE_PAV_3			
Na zavarovalno vsoto			
STE_PAV_3: Zavarovane so zunanje in notranje ravne zasteklitve v zavarovani zgradbi, ter ogledala, katerih površina ne presega 1 m ² . Niso zavarovane steklene fasade, ploščice, poslikana, umetniška, neprebojna/varnostna stekla, stekla rastlinjakov, pleksisteklo, stekleni zidaki, steklene table pri koših. Zavarovana so stekla katerih površina ne presega 3 m ² .			
DOPLAČILA IN POPUSTI ZA STEKLO			
-25% Tarifni popust - steklo			-9,74
		Skupaj:	29,20
DOPLAČILA IN POPUSTI ZA CEL DOKUMENT BREZ POTRESA			
-12% Paketni popust			-51,99
-10% Popust na trajanje 10 let			-38,12
		Skupaj:	343,12
DOPLAČILA IN POPUSTI ZA CEL DOKUMENT			
Popust zaradi izravnave premije			-0,01
		Skupaj:	343,11

SKUPAJ za obdobje od 01.04.2023 do 01.04.2024:

343,11

ZAVAROVALNA PREMIJA SKUPAJ: za čas od 01.04.2023 do 01.04.2024		Osnova za davek:	343,11
ZAVAROVALNA PREMIJA SKUPAJ za zavarovalno leto		Premija z davkom:	372,27
Premija brez davka: 343,11	DPZP 8,5%		

NAČIN PLAČILA

Plačnik: VESTA DOM, D.O.O. - 100% delež
Prvi obrok bo plačan po računu z zapadlostjo dne 24.04.2023.
Dinamika plačila: po sporazumu
Način plačila: PNG

Zap.št.	Znesek EUR	Datum zapadlosti	Zap.št.	Znesek EUR	Datum zapadlosti	Zap.št.	Znesek EUR	Datum zapadlosti
1	31,02	24.04.2023	2	31,02	24.05.2023	3	31,02	24.06.2023
4	31,02	24.07.2023	5	31,02	24.08.2023	6	31,02	24.09.2023
7	31,02	24.10.2023	8	31,02	24.11.2023	9	31,02	24.12.2023
10	31,02	24.01.2024	11	31,02	24.02.2024	12	31,05	24.03.2024

OSTALA DOLOČILA

Poleg splošnih pogojev velja tudi 03-KIZ-01/20 - Klavzula za izključitev kibernetške škode.

V primeru sklenitve požarnega zavarovanja (po pogojih 01-POŽ-01/20) velja: če je ob sklenitvi pogodbe že napovedana nevarnost toče, viharja, poplave, zemeljskega plazja ali obilnega sneženja, se obveznost zavarovalnice v zvezi s temi nevarnostmi začne šele po izteku 120 ur od 24. ure dneva, ko je bila sklenjena pogodba (120-urna karenca), vendar ne prej kot ob v polici navedeni uri tistega dne, ki je na polici naveden kot začetek zavarovanja.

Zavarovani delež zgradbe 100%, zavarovani delež garaž 100%.

Zavarovalec potrjuje, da:

- mu je bilo pred predstavitvijo vsebine zavarovanja ter podpisom te police oziroma ponudbe izročeno Pisno obvestilo zavarovalcu (po 545. členu ZZavar-1), Informacija o obdelavi osebnih podatkov (dostopna tudi na www.generali.si/vop) ter Dokument z informacijami o zavarovalnem produktu (dostopen tudi na www.generali.si/ipid);
- je bila pred sklenitvijo zavarovanja izvedena tudi opredelitev potreb in zahtev zavarovalca ter mu je bila na podlagi objektivnih informacij o zavarovanju omogočena informirana odločitev;
- je ob sklenitvi zavarovanja prejel vse na polici navedene pogoje in klavzule, ki so sestavni del zavarovanja in da je z njimi seznanjen;
- so navedeni podatki v polici točni.

DDV skladno s 44. členom ZDDV-1 ni obračunan. Na premijo se zaračunavajo zakonsko predpisane dajatve (davščine, takse ipd.). Kjer je zakonsko določeno, so v premiji te dajatve že vključene. Če se med trajanjem zavarovanja spremenijo ali uvedejo nove dajatve (nova taksa, sprememba davčne stopnje ipd.), spremembe vplivajo na višino dogovorjene premije.

V LJUBLJANA, 04.04.2023

Mitja Feri
član uprave

Vanja Hrovat
predsednica uprave

VESTA DOM, D.O.O.

Zavarovalec

6755

POGLADIČ MOJCA

RXS0513245

Sifra

Za zavarovalnico

ORGA